

Vuoi vendere la tua casa?

Casamia immobiliare si propone quale tuo venditore!

Ti offre innanzitutto la sua serietà e competenza acquisita in oltre 30 anni di attività nel campo immobiliare. Per i nuovi clienti offriamo anche una perizia gratuita dei loro beni senza alcun impegno successivo. Siamo sicuri di poter valutare i vostri beni come meritano e di venderli sul mercato quanto prima.

www.casamiaimmobiliare.net



Tel. 045 8205070

• Torre Galileo San Giov. Lup.
• Via Tombetta 35/A Verona



GENTILIN geom. LUIGI

San Giov. Lupatoto



VENDIAMO

appartamenti di nuova costruzione di varie superfici in contesto ambientale tranquillo ed elegante. Piano terra con giardini privati, piano primo con grandi terrazze abitabili, piano

secondo con unità duplex sempre con grandi terrazze. Finiture eccellenti.

ACE *C* - IPE 58,11

San Giov. Lupatoto ANNUNCIO SOLO PER PRIVATI

Accettiamo delle prenotazioni per l'acquisizione di lotti edificabili su nuova lottizzazione in fase di preparazione.

Tempi di consegna previsti per fine anno. In questo momento ampia possibilità di scelta di posizione e superficie.

Acquisto ideale per la costruzione di una villa o di una bifamiliare. Posizione ottima in contesto residenziale e tranquillo. Prezzi concorrenziali.

Chiedere un appuntamento al Geom. Gentilin Luigi



ALCUNE OFFERTE VERAMENTE INTERESSANTI...



Raldon Centrale

Euro 225.000

ACE *C* - IPE 80,05

Vendiamo casa a schiera d'angolo con ampia corte recintata composta da soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, 2 camere, 2 bagni, porticato esterno.



Zevio

ACE *C* - IPE 66,41

Vendiamo appartamento di nuova costruzione con finiture superiori. Piano terra con giardino fronte e retro, soggiorno con zona cottura, 2 camere, bagno. Piano scantinato con accesso diretto formato da taverna ultimata, bagno-lavanderia, garage. Prezzo da occasione. Informazioni solo in ufficio.

San Giov. Lupatoto - Lottizzazione Grossule

Nell'ambito dell'edilizia residenziale pubblica sottoposta a convenzione, vendiamo in diritto di proprietà il lotto N° 4 di mq. 677 con possibilità edificatoria di Mc 2.109,50 per 4 piani possibili fuori terra. Lotto fra i più pregiati perchè ubicato ad angolo con i lati confinanti con la strada interna e i parcheggi di lottizzazione. Sono escluse le seguenti spese: qualunque onere per le opere di urbanizzazione primaria, imposta di registro per passaggio di proprietà, oneri per il costo di costruzione (Beccalossi), oneri per urbanizzazione secondaria per il 40% della spesa di tabella. Prezzo medio di prima cessione: euro 1.816,00 per mq. di superficie complessiva. **Garantiamo un prezzo veramente interessante.** Chiedere un appuntamento con il Geom. Gentilin Luigi.



VENDIAMO appartamento su due livelli di nuova costruzione, terra-ciolo, con soggiorno, cucina abitabile aperta, 2 camere, 2 bagni, ingresso indipendente, posto auto esterno di proprietà.



Raldon Centrale

Euro 130.000

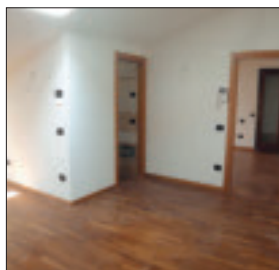
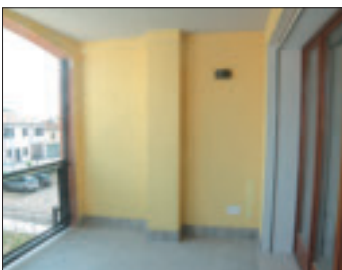
ACE *C* - IPE 78,50

RESIDENZA TIZIANO

CLASSE ENERGETICA B



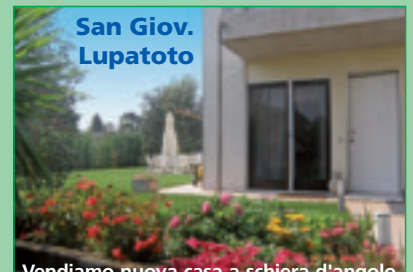
San Giov. Lupatoto Offriamo in pronta consegna le ultime disponibilità della Residenza Tiziano. Finiture eccellenti, pannelli solari, riscaldamento a pavimento, buona ed armoniosa distribuzione degli spazi interni. **PREZZI INTERESSANTI.**



San Giov. Lupatoto

Residence CERONI

Il Residence Ceroni verrà costruito in classe energetica A quindi massimo risparmio energetico in massimo benessere.



San Giov. Lupatoto

Vendiamo nuova casa a schiera d'angolo con grande giardino esterno di pertinenza perfettamente piantumato. Ampi spazi interni con finiture ricercate. La vendita viene proposta **comprensiva di tutto l'arredamento e accessori vari**, tutto di qualità superiore. ACE *C* - IPE 70,80



ACE *C* - IPE 68,00

Residence Meja Zevio

Vendiamo spaziosa casa a schiera d'angolo formata da:

- Piano scantinato con garage doppio in larghezza, taverna completa, cantina, bagno.
- Piano terra con giardino su 3 lati di 270.00 mq., soggiorno, cucina abitabile, bagno ripostiglio.
- Piano primo con 2 camere singole grandi, 1 camera matrim con cabina armadio, 1 bagno, 2 poggiali.

Finiture interne di ottima qualità, impiantistica con pannelli solari, riscaldamento a pavimento con capotto termico. Pronta consegna. Prezzo Euro 320.000,00